

Showroom LivinnX w IKEA Kraków!

To, jak finalnie będzie prezentowała się przestrzeń mieszkalna w akademiku LivinnX Kraków, można sprawdzić już nie tylko za sprawą odwiedzin biura wynajmu zaaranżowanego na terenie obiektu, ale i wizyty w IKEA Kraków. Na I piętrze sklepu obejrzeć można wnętrze przestrzeni przeznaczonej dla 1 osoby. Pokój z akademika LivinnX został odwzorowany z dbałością o wszystkie detale.

LivinnX Kraków to akademik powstający w ramach rewitalizacji budynku po dawnych zakładach Telpod przy ul. Romanowicza 4 w Krakowie. Już w nadchodzącym roku akademickim w obiekcie będzie mogło zamieszkać aż 710 osób. Do ich dyspozycji będzie 290 jednostek o różnej konfiguracji – 1-, 2-, 3- i 4-osobowych. Każda z nich – w pełni umeblowana – będzie posiadała strefę dzienną połączoną z aneksem kuchennym, przestrzeń sypialnianą oraz łazienkę. We wnętrzach znajdują się meble szwedzkiej marki IKEA. Firma zaopatrzy części mieszkalne akademika w sofy, łóżka, szafy, meble kuchenne oraz dodatki.

– *Od początku prac nad tym projektem, zależało nam, aby mieszkańcom akademika dostarczyć nie tylko miejsca do spania, ale i takich rozwiązań, które z jednej strony pozwolą im skoncentrować się na nauce, a z drugiej – będą sprzyjały rozwojowi pasji, zawieraniu przyjaźni i kreatywnemu spędzaniu czasu. Wiedzieliśmy, że musimy stworzyć akademik, jakiego jeszcze nie było – oferujący nowoczesną i zarazem multifunkcyjną przestrzeń o bardzo dobrym standardzie i designie. Naturalne było więc dla nas nawiązanie współpracy z IKEA – firmą, która zrewolucjonizowała rynek wnętrzarski. Doskonale zaprojektowane, nowoczesne meble IKEA idealnie wpasowały się w naszą wizję akademika. Jestem przekonany, że przyszli mieszkańcy LivinnX Kraków podzielą nasze zdanie – powiedział **Jakub Bartos, Head of Residential w Golub GetHouse.***

Gotowe aranżacje jednostek można obejrzeć na terenie akademika (pięć rodzajów pomieszczeń), a od niedawna także w krakowskim sklepie IKEA. Zaprezentowano tam „kawalerkę”, czyli pomieszczenie dedykowane jednej osobie.

– *Mamy mnóstwo rozwiązań, które idealnie wpasują się w potrzeby studentów. Cieszymy się, że dzięki współpracy z akademikiem LivinnX, mogliśmy zaprezentować je „na żywym organizmie”. Jedno z wnętrz przenieśliśmy do naszego sklepu. Jest to kawalerka w stylu scandinavian modern, wyposażona m.in. w wygodne łóżko, które w razie potrzeby można rozłożyć, pojemną szafę i funkcjonalny aneks kuchenny ze stołem – powiedziała **Katarzyna Kuś, Kierownik ds. Projektowania Wnętrz w IKEA Kraków.***

Inwestorzy akademika rozumieją, jak ważne w życiu studenckim są rozrywka, możliwość realizacji pasji, nawiązywanie kontaktów, a także poczucie przynależności do społeczności. Dlatego poza jednostkami mieszkalnymi, zlokalizowanymi na sześciu kondygnacjach budynku, w akademiku LivinnX Kraków znajdzie się także 2000 m kw. udogodnień. Do dyspozycji mieszkańców będą m. in. specjalnie zaaranżowane strefy nauki i rozrywki, duża wspólna kuchnia, całonocna siłownia, sauna, pokój do jogi, ścianka wspinaczkowa, pracownia artystyczna, a nawet taras z jacuzzi zlokalizowany na dachu budynku. Nie zabraknie także pralni i rowerowni. Na terenie obiektu znajdują się również ogólnodostępne przestrzenie, takie jak sklep spożywczy Lewiatan, restauracja Mr. Pancake, kawiarnia oraz

drogeria. Na wzór międzynarodowych kampusów, akademik będzie nadzorowany całodobową telewizją CCTV. 24 godziny na dobę będzie czynna również recepcja i biuro ochrony.

Dzięki dogodnej lokalizacji, akademik jest dobrze skomunikowany z najważniejszymi szkołami wyższymi na terenie Krakowa. Sąsiedztwo Starego Miasta oraz dzielnicy Kazimierz zapewnia z kolei dostęp do infrastruktury kulturalno-usługowej, takiej jak: muzea, galerie sztuki, kluby, restauracje oraz Bulwary Wiślane.

Akademik realizowany jest przez Golub GetHouse we współpracy z amerykańską firmą CA Ventures International. Za projekt przebudowy budynku Telpod odpowiada renomowana krakowska pracownia architektoniczna IMB Asymetria, a generalnym wykonawcą inwestycji jest UNIBEP S.A.

Nadal można dokonywać rezerwacji miejsc w akademiku.

Rezerwacja

Zapisów można dokonywać poprzez stronę internetową (www.livinnxpoland.pl), kontakt e-mailowy (team@livinnxkrakow.pl), telefoniczny (pod numerem + 48 728 960 845) lub osobistą wizytę w biurze akademika, które znajduje się przy ul. Romanowicza 4 w Krakowie i funkcjonuje od poniedziałku do piątku w godz. 10:00 – 19:00 oraz w soboty w godzinach 10:00 – 17:00. W tym samym czasie istnieje możliwość obejrzenia przestrzeni pokazowych LivinnX Kraków – bez wcześniejszego umawiania się na spotkanie.

– koniec –

Dodatkowych informacji udzielają:

Klaudia Pasko-Majczyna, Advanced PR, e-mai: kpasko@advancedpr.pl, kom: +48 606 824 630

Krzysztof Wielgus, Advanced PR, e-mail: kwielgus@advancedpr.pl, kom: +48 728 826 023

Golub GetHouse to firma deweloperska i inwestycyjna posiadająca ponad 55 lat doświadczenia na rynku nieruchomości w Stanach Zjednoczonych i Europie. W Polsce firma zrealizowała do tej pory budynki biurowe takie jak: Warsaw Financial Center, International Business Center Warsaw Corporate Center czy ostatnio PRIME Corporate Center – była główna siedziba banku Raiffeisen Bank Polska. Obecnie, wspólnie z Mennicą Polską S.A., Golub GetHouse realizuje inwestycję Mennica Legacy Tower, która powstanie przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej w Warszawie. Golub GetHouse inwestuje także w rynek mieszkań na wynajem oraz akademiki.

CA Ventures International to amerykańska firma inwestycyjna z siedzibą w Chicago (część grupy CA Ventures), specjalizująca się w realizacji i zarządzaniu nowoczesnymi akademikami w Ameryce Północnej i Południowej. Jako wiodący deweloper i operator domów studenckich w Stanach Zjednoczonych i Kanadzie, w swoim portfolio posiada 33 inwestycje (oferujące 18 tys. łóżek) o łącznej wartości ponad 1,5 mld dolarów. Ponadto, w fazie realizacji znajduje się 17 kolejnych projektów, które dostarczą na rynek akademików ponad 8 tys. łóżek. Oprócz Stanów Zjednoczonych i Kanady, CA Ventures International dotychczas zrealizował akademiki m.in. w Bogocie (Kolumbia) i Santiago (Chile). Obecnie, we współpracy z Golub GetHouse, amerykańska firma realizuje nowoczesny akademik LivinnX Kraków.