

Klub fitness w Mennica Legacy Tower

Zdrofit, prężnie rozwijająca się sieć klubów fitness, dołączyła do grona najemców Mennica Legacy Tower. Nowoczesny klub z wysokiej klasy wyposażeniem sportowym zagospodaruje blisko 1500 m kw. powierzchni, umiejscowionej na dwóch piętrach podium wieży, realizowanej przez Golub GetHouse i Mennicę Polską S.A. przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej w Warszawie.

Marka Zdrofit istnieje na rynku fitness od ponad 13 lat, a jej sieć tworzy kilkadziesiąt klubów, zlokalizowanych na terenie całej Polski. Oferta Zdrofit skierowana jest do osób, które szukają miejsc, gdzie mogą aktywnie spędzać czas, bez nadmiernej presji i rywalizacji. Marka promuje aktywność fizyczną, ale uprawianą w sposób odpowiedzialny, stawiając na pierwszym miejscu zdrowie.

Centrum Zdrofit w Mennica Legacy Tower zostanie zaaranżowane na niemal 1500 m kw. nowoczesnej przestrzeni, zlokalizowanej w podium 140-metrowej wieży. Dwupoziomowy klub fitness będzie ogólnodostępny – z jego oferty będą mogli skorzystać zarówno pracownicy kompleksu biurowego, mieszkańcy okolicznych osiedli, jak i wszyscy inni zainteresowani aktywnym spędzaniem czasu i urozmaiconym treningiem. Ulokowanie Zdrofit w podium kompleksu zagwarantuje wygodny dostęp do klubu z zewnątrz, aż z trzech stron budynku – od ulicy Prostej, Żelaznej i Pereca. Podróżującym samochodem komfortowe dotarcie do centrum fitness zapewni z kolei winda, kursująca bezpośrednio z parkingu podziemnego do poziomu klubu.

*– Przygotowując koncepcję Mennica Legacy Tower mieliśmy na uwadze nie tylko stworzenie nowoczesnego, najwyższej klasy budynku biurowego, ale także miejsca agregującego różnego rodzaju aktywności – takiego, w którym będzie można skorzystać z wysokiej jakości świadczonych usług. Centrum fitness od samego początku było jednym z najważniejszych elementów koncepcji zagospodarowania strefy handlowo-usługowej naszego projektu. Wynika to ze szczegółowej analizy panujących trendów oraz wsłuchiwanie się w oczekiwania przyszłych użytkowników Mennica Legacy Tower. W przeprowadzonym kilka miesięcy temu przez Colliers International badaniu „Zakupy w biurowcu”, pracownicy warszawskich budynków biurowych wskazali właśnie na kluby fitness jako na jedno z kluczowych udogodnień, które jest oczekiwane w nowoczesnym miejscu pracy. Jesteśmy przekonani, iż poprzez obecność klubu fitness Zdrofit w Mennica Legacy Tower doskonale odpowiemy na to zapotrzebowanie i zaoferujemy użytkownikom kompleksu wysokiej klasy przestrzeń do treningu. Chcemy spełnić oczekiwania najbardziej wymagających, dlatego dokładamy wszelkich starań, aby Mennica Legacy Tower była miejscem o najwyższych standardach pod każdym względem – powiedział **Czarek Jarząbek, Założyciel i Prezes Zarządu Golub GetHouse.***

Użytkownicy klubu Zdrofit w Mennica Legacy Tower będą mogli korzystać m.in. z szerokiej oferty nowoczesnych zajęć grupowych na salach fitness, treningów personalnych, cross treningu, zajęć rowerowych oraz komfortowych stref relaksu wyposażonych w sauny.

– O umiejscowieniu jednego z klubów sieci Zdrofit w kompleksie Mennica Legacy Tower zdecydowała doskonała lokalizacja – ścisłe centrum i rejon wielu biurowców oraz osiedli mieszkaniowych. Niewątpliwie jesteśmy dumni z tego, że zagościmy w tak prestiżowym, jednym z najbardziej zaawansowanych technologicznie budynków w Polsce. Klub będzie

dwupoziomowy i otwarty całą dobę – powiedział **Przemysław Szczęsny, Członek Zarządu Zdrofit.**

Umowa najmu przestrzeni rekreacyjnej Mennica Legacy Tower została podpisana na okres 10 lat. Golub GetHouse w procesie negocjacji doradzały Colliers International oraz Greenberg Traurig LLP.

Mennica Legacy Tower

140-metrowa wieża Mennica Legacy Tower i sąsiadujący z nią 43-metrowy Budynek Zachodni będą miały łączną powierzchnię biurową 65 630 mkw. Za projekt architektoniczny kompleksu odpowiada renomowana pracownia architektoniczna Goettsch Partners z Chicago, która na swojego lokalnego partnera wybrała uznane biuro projektowe Epstein.

Mennica Legacy Tower połączy wyjątkową architekturę, najnowsze technologie, funkcjonalność i najwyższej jakości materiały wykończeniowe. W obu budynkach kompleksu zastosowane zostaną zaawansowane rozwiązania technologiczne zwiększające efektywność pracy systemów i gwarantujące bezpieczeństwo najemców, a także najnowsze technologie mobilne, umożliwiające najemcom komunikowanie się z budynkiem za pomocą smartfona oraz aplikacji mobilnej.

Wśród najemców przestrzeni biurowych Mennica Legacy Tower znajdują się kancelarie prawne Noerr Biedecki sp.k. i Allen & Overy oraz światowy lider przestrzeni coworkingowych – WeWork, który został wyłącznym najemcą Budynku Zachodniego. Wyjątkową ofertę kompleksu uatrakcyjnią przestrzenie handlowo-usługowe, które zostaną zagospodarowane m.in. przez koncept restauracyjny MEET & EAT.

Inwestycja powstaje zgodnie z wymogami międzynarodowego certyfikatu ekologicznego BREEAM na poziomie „Outstanding”. Zakończenie całej inwestycji planowane jest na jesień 2019 roku.

– koniec –

Dodatkowych informacji udziela:

Krzysztof Wielgus, Account Manager w Advanced PR

tel: +48 728 826 023

Golub GetHouse to firma deweloperska i inwestycyjna posiadająca ponad 55 lat doświadczenia na rynku nieruchomości w Stanach Zjednoczonych i Europie. W Polsce firma zrealizowała do tej pory budynki biurowe takie jak: Warsaw Financial Center, International Business Center Warsaw Corporate Center czy ostatnio PRIME Corporate Center – główna siedziba banku Raiffeisen Polbank. Obecnie, wspólnie z Mennicą Polską S.A., Golub GetHouse realizuje inwestycję Mennica Legacy Tower, która powstanie przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej w Warszawie. Golub GetHouse inwestuje także w rynek mieszkań na wynajem oraz akademiki.