

Mennica Legacy Tower z prestiżową nominacją BREEAM Awards 2018

Kompleks Mennica Legacy Tower jako jedyny wieżowiec w Polsce został wyróżniony nominacją w międzynarodowym plebiscycie BREEAM Awards 2018, organizowanym przez Building Research Establishment (BRE). Inwestycja realizowana przez Golub GetHouse we współpracy z Mennicą Polską S.A. zdobyła nominację w kategorii „Regional Awards. Central and Eastern Europe”. Rozstrzygnięcie tegorocznej edycji konkursu nastąpi podczas uroczystej gali 6 marca br. w Londynie.

Plebiscyt BREEAM Awards rokrocznie organizowany jest przez międzynarodową instytucję certyfikującą Building Research Institute, działającą na rynku od 1921 r. Jego celem jest wyłonienie budynków wyznaczających nowe standardy w zakresie rozwiązań proekologicznych i zrównoważonego budownictwa. Lista nominacji tegorocznego konkursu została przygotowana przez niezależne jury, które wskazało najlepsze obiekty spośród wszystkich budynków poddanych certyfikacji w okresie od 1 grudnia 2016 do 30 listopada 2017 r.

Kompleks Mennica Legacy Tower, który znalazł się wśród sześciu finałowych projektów w kategorii „Regional Awards. Central and Eastern Europe”, jako pierwszy wieżowiec w Polsce uzyskał w 2017 r. międzynarodowy certyfikat BREEAM 2013 New Construction na poziomie „Outstanding”.

– *Jesteśmy wyjątkowo dumni z uzyskania nominacji BREEAM Awards 2018. Stanowi ona potwierdzenie najwyższych standardów stosowanych przez nas przy realizacji inwestycji biurowych. W naszych projektach wdramy energooszczędne i przyjazne użytkownikom rozwiązania, które mają znaczący wpływ na koszty eksploatacyjne naszych najemców, ale także na ich komfort. Warto podkreślić, iż nominacja BREEAM Awards 2018 nie jest jedynym wyróżnieniem przyznany wieżowcowi Mennica Legacy Tower przez BRE w ostatnich miesiącach. Pod koniec ubiegłego roku, znaleźliśmy się na prestiżowej liście „Christmas Crackers” wśród dziesięciu najciekawszych projektów biurowych na całym świecie* – powiedział **Czarek Jarząbek, Założyciel i Prezes Zarządu Golub GetHouse.**

Podczas przeprowadzonej w 2017 r. certyfikacji projekt Mennica Legacy Tower spełnił ponad 88% wszystkich wymagań systemu oceny BREEAM International New Construction 2013, osiągając należący do rzadkości wynik maksymalny „Outstanding”. BRE doceniło m.in. lokalizację Mennica Legacy Tower, łatwy dostęp do komunikacji publicznej, rozbudowaną infrastrukturę dla najemców (w tym parkingi, stacje rowerowe, szatnie), przyjazne dla użytkowników środowisko pracy, a także możliwość naturalnej wentylacji budynku poprzez otwieralne panele okienne pełnej wysokości.

Za przeprowadzenie procesu certyfikacji dla Mennica Legacy Tower oraz koordynację zgłoszeń do konkursu BREEAM Awards 2018 odpowiadała firma Sweco Consulting Sp. z o.o.

– *Proces certyfikacji BREEAM kompleksu Mennica Legacy Tower był wdrożony od samego początku realizacji tego przedsięwzięcia i tym samym wyznaczył standardy jego projektowania, realizacji jak również przyszłego użytkowania. Wczesne zaimplementowanie założeń tego systemu do budynku pozwoliło na maksymalną możliwą optymalizację przyjętych rozwiązań, co z kolei przełożyło się na doskonały wynik certyfikacji. Należy zaznaczyć, że znalezienie się w gronie nominowanych do nagród BREEAM Awards jest ogromnym sukcesem. To konkurs do którego nie można się samemu zgłosić, jedynym kryterium jest*

uzyskanie jednego z sześciu najlepszych wyników w danej kategorii. Oznacza to, że Mennica Legacy Tower znalazła się wśród sześciu najlepszych budynków certyfikowanych w 2017 roku w całej Europie Środkowo-Wschodniej. To ogromne wyróżnienie i potwierdzenie wysokiego standardu inwestycji – dodał **dr inż. Dominik Włodarczyk, Asesor BREEAM** z firmy **Sweco Consulting**.

140-metrowa wieża Mennica Legacy Tower i sąsiadujący z nią 43-metrowy budynek będą miały łączną powierzchnię biurową 65 630 mkw. Za projekt architektoniczny kompleksu biurowego odpowiada renomowana pracownia architektoniczna Goettsch Partners z Chicago, która na swojego lokalnego partnera wybrała uznane biuro projektowe Epstein.

Mennica Legacy Tower połączy wyjątkową architekturę, funkcjonalność i najwyższej jakości materiały wykończeniowe. W obu budynkach kompleksu zastosowane zostaną zaawansowane rozwiązania technologiczne zwiększające efektywność i niezawodność pracy systemów, jak i gwarantujące bezpieczeństwo najemców. Obecnie na placu budowy Mennica Legacy Tower wykonywana jest część nadziemna konstrukcji, a także prowadzone są podziemne prace murowe i instalacyjne. Zakończenie całej inwestycji planowane jest na jesień 2019 roku.

– koniec –

Dodatkowych informacji udzielają:

Krzysztof Wielgus, Account Manager w Advanced PR

tel: +48 728 826 023

Golub GetHouse to firma deweloperska i inwestycyjna posiadająca ponad 55 lat doświadczenia na rynku nieruchomości w Stanach Zjednoczonych i Europie. W Polsce firma zrealizowała do tej pory budynki biurowe takie jak: Warsaw Financial Center, International Business Center Warsaw Corporate Center czy ostatnio PRIME Corporate Center – główna siedziba banku Raiffeisen Polbank. Obecnie, wspólnie z Mennicą Polską S.A., Golub GetHouse realizuje inwestycję Mennica Legacy Tower, która powstanie przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej w Warszawie.