

Mennica Legacy Tower na targach MIPIM 2017

Golub GetHouse na tegorocznych targach MIPIM w Cannes prezentuje swoją kluczową inwestycję realizowaną w Warszawie – wysokościowiec Mennica Legacy Tower. W ciągu czterech dni targów (14-17 marca), przedstawiciele firmy będą dostępni na stoisku Urzędu Miasta Stołecznego. Warszawy (R8.D1) w Palais des Festivals.

MIPIM to największe i najbardziej uznane targi nieruchomościowe na świecie. Co roku kolejne edycje tego międzynarodowego wydarzenia przyciągają najbardziej wpływowe firmy działające w tej branży. Na stoisku Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy nie zabraknie firmy Golub GetHouse, której przedstawiciele zaprezentują swój kluczowy projekt realizowany w ścisłym centrum stolicy.

„Jesteśmy bardzo zadowoleni z faktu, że po raz kolejny będziemy wraz z Urzędem m.st. Warszawy prezentowali najlepsze i najbardziej wyczekiwane inwestycje realizowane w stolicy. Targi nieruchomości MIPIM to niezwykle ważne wydarzenie w naszej branży, które daje nam niepowtarzalną okazję do zaprezentowania najbardziej zaawansowanego technologicznie kompleksu biurowego w Polsce – Mennica Legacy Tower” – powiedział Cezary Jarząbek, Założyciel i Prezes Zarządu Golub GetHouse. „W ubiegłym tygodniu uroczyście wmurowaliśmy kamień węgielny pod inwestycję Mennica Legacy Tower, którą z tym większą radością i dumą zaprezentujemy na tegorocznej edycji targów” – dodaje.

Podczas tegorocznej edycji targów MIPIM firmę Golub GetHouse reprezentować będą: Cezary Jarząbek – Założyciel i Prezes Zarządu GGH, Piotr Polakowski – Dyrektor Finansowy GGH oraz Weronika Telecka – Junior Marketing Manager.

Mennica Legacy Tower to inwestycja realizowana przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej, zaledwie 200 metrów od stacji metra „Rondo ONZ”. Na kompleks biurowy złożony się 140-metrowa wieża oraz sąsiadujący z nią budynek o wysokości 43 metrów, które łącznie zaoferują 65 630 m² powierzchni najmu.

Za projekt wysokościowca odpowiada renomowana pracownia architektoniczna Goettsch Partners z Chicago, która na swojego lokalnego partnera wybrała uznane biuro projektowe Epstein. Zespół wybitnych architektów w swojej pracy nad Mennica Legacy Tower połączył wyjątkową architekturę, funkcjonalność i najwyższej jakości materiały wykończeniowe. Efekt lekkości i dynamiki bryły został osiągnięty dzięki zastosowaniu subtelnym zaokrągleniom, podziału fasady oraz całkowicie przeszklonego lobby o wysokości 12 metrów. Pomiędzy budynkami kompleksu zaprojektowano pasaż miejski, który jako nowy szlak pieszy będzie docelowo prowadził od ulicy Prostej aż do ulicy Grzybowskiej. Dodatkowo, pozwoli to na stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej w postaci ogólnodostępnego placu miejskiego z fontanną, elementami małej architektury i zieleni, który stanie się nowym miejscem spotkań dla okolicznych mieszkańców i najemców budynku.

W obu budynkach kompleksu zastosowane zostaną zaawansowane technologicznie systemy, włączając kontrolę dostępu zintegrowaną z systemem zarządzania windami, sterowanie oświetleniem i klimatyzacją z poziomu telefonu komórkowego – Seamless Access System, czy usługa concierge, które usprawnią korzystanie z biur oraz przełożą się na realne obniżenie kosztów zużycia energii. Mennica Legacy Tower wyróżni się również dodatkowymi udogodnieniami skierowanymi do najemców, takim jak m.in., restauracje,

kawiarnie, klubu fitness oraz dużego centrum konferencyjne mieszczące ok. 400 osób. Przyszli pracownicy budynków kompleksu będą mogli skorzystać również z aż pięciu zielonych tarasów dachowych. Dwa niższe dostępne dla wszystkich najemców zlokalizowane będą na 5 piętrze wieży i 7 piętrze budynku zachodniego. Trzy pozostałe ulokowano na ostatnich piętrach wieży, które dzięki kaskadowemu ułożeniu zapewnią wyjątkowy widok na panoramę miasta.

W podziemiu Mennica Legacy Tower oprócz czterokondygnacyjnego parkingu samochodowego ze stacjami do ładowania pojazdów elektrycznych, znajdzie się również niezależny parking na 300 rowerów, który zostanie wyposażony w pełne zaplecze dla cyklistów: szatnie, prysznice i toalety. Do parkingu rowerowego prowadzić będzie niezależne od wjazdu dla samochodów wejście wraz z dwiema dedykowanymi windami. Dodatkowo, możliwy będzie krótkoterminowy wynajem jednośladów w dedykowanej stacji rowerów miejskich.

– koniec –

Dodatkowych informacji udzielają:

Monika Czerska, Dyrektor Marketingu w Golub GetHouse

tel: +48 22 460 57 00

Marcin Steinborn, Account Manager w Advanced PR

tel: +48 604 758 879

Golub GetHouse to firma deweloperska i inwestycyjna posiadająca ponad 55 lat doświadczenia na rynku nieruchomości w Stanach Zjednoczonych i Europie. W Polsce, poza Prime Corporate Center, firma zrealizowała do tej pory budynki biurowe takie, jak: Warsaw Financial Center, International Business Center czy Warsaw Corporate Center. Obecnie, wspólnie z Mennicą Polską S.A., Golub GetHouse realizuje inwestycję Mennica Legacy Tower, która powstanie przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej w Warszawie.